

Stadt Braunschweig

TOP

Der Oberbürgermeister FB Finanzen (FB20) 20.21-C-28/07/10	Drucksache 17042/14	Datum 14.08.2014
---	------------------------	---------------------

Vorlage

Beratungsfolge	Sitzung			Beschluss			
	Tag	Ö	N	ange- nom- men	abge- lehnt	geän- dert	pas- siert
StBezRat 323 Wenden-Thune-Harxbüttel Finanz- und Personalausschuss Verwaltungsausschuss	16.09.2014 18.09.2014 23.09.2014	X X					
Rat	30.09.2014	X					

Beteiligte Fachbereiche / Referate / Abteilungen	Beteiligung des Referates 0140 <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein	Anhörungsrecht des Stadtbezirksrats 323 <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Vorlage erfolgt aufgrund Vorschlag/Anreg.d.StBzR <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein
---	---	---	---

Überschrift, Beschlussvorschlag

Verkauf eines unbebauten städtischen Grundstücks in Thune-Grefenhoop

„Dem Verkauf des städtischen Grundstücks in Thune-Grefenhoop an die FIBAV Immobilien GmbH wird zugestimmt.“

Begründung:

Die Stadt ist Eigentümerin des Grundstücks Parkkamp in Thune-Grefenhoop (Flurstück 540, Flur 3, Gemarkung Thune) in der Größe von 3.922 m² (siehe anliegenden Lageplan). Auf dem Grundstück sollen Wohnhäuser in Form von Hausgruppen (z.B. Reihen- oder Kettenhäuser) errichtet werden.

Das städtische Grundstück wurde daher öffentlich zum Verkauf zum Zwecke der Wohnbebauung in verdichteter Bauweise freibleibend gegen Höchstgebot ausgeschrieben. Es sind mehrere Kaufangebote bei der Stadt eingegangen. Die Verhandlungen mit dem Meistbietenden sind gescheitert. Die FIBAV Immobilien GmbH hat das zweithöchste Angebot abgegeben.

Die Verwaltung empfiehlt, den Verkauf des Grundstücks an die FIBAV Immobilien GmbH zu beschließen.

I. V.

gez.

Geiger

Anlage

Lageplan