



Förderverein Schwimmbad Waggum e.V. • In den Grashöfen 16 • 38110 BS

Herrn Jürgen Scharna
Stadtbad Braunschweig
Sport und Freizeit GmbH
Nimesstraße 1
38100 Braunschweig

Förderverein Schwimmbad Waggum e.V.

Vorstand/ Vorsitzender

Prof. Dr.-Ing. Gert Bikker
In den Grashöfen 16
38110 Braunschweig
Telefon 05307 951471
mobil 0179 5993548
E-Mail schwimmbad@waggum.de
Web www.waggum.de
FB www.facebook.com/WaggumerBad

Braunschweig, 10.12.12

Mitteilung der Verwaltung (Drucksache 12766/12) Schwimmen in Braunschweig; hier Sommerbad Waggum

Sehr geehrter Herr Scharna,

wir haben die letzten Wochen mehrere Gespräche zum Sommerbad Waggum geführt.

Diese fanden meiner Ansicht nach in einer konstruktiven und kooperativen Atmosphäre statt. Daher bedaure ich es sehr, dass jetzt eine Mitteilungsvorlage der Verwaltung herausgegeben wurde, die uns vorab in der textlichen Fassung nicht vorgelegen hat. Insbesondere dann, wenn in Formulierungen wie „Es besteht Einvernehmen“ explizit auf uns verwiesen wird.

Daher bleibt mir jetzt nur die Möglichkeit im Nachgang zu dem Papier Stellung zu nehmen:

Zu 1. Sanierungskosten:

„Es besteht Einvernehmen, dass die gesamte Badanlage sanierungsbedürftig ist.“

Diese Formulierung können wir als Förderverein nicht so teilen. Ich denke, es besteht Einvernehmen darüber, dass das Becken und Wassertechnik sanierungsbedürftig ist, jedoch nicht die gesamte Badanlage. Sicherlich werden auch an der gesamten Badanlage Arbeiten anfallen, jedoch ist die übrige Infrastruktur nicht zwingend technisch abgängig. Beispielsweise ist die Verlegung des Kasseneingangsbereiches der Planung eines neuen Baugebiets geschuldet und nicht der Baufähigkeit des Eingangs-Sanitär und Umkleidegebäudes. Diese ist insbesondere relevant, da wir der Meinung sind, dass die über Becken- und Wassertechnik erforderlichen Arbeiten mit deutlich weniger als 0,8 Mio Euro realisierbar sind. Die Investition über Becken und Wassertechnik hinaus ist eine Frage der Zielstellung zur Attraktivitätssteigerung des Schwimmbads, jedoch nicht zwingend für den weiteren Betrieb notwendig.

Förderverein Schwimmbad Waggum e.V.

www.waggum.de

schwimmbad@waggum.de

In den Grashöfen 16, 38110 Braunschweig



Zu. 1.1 Stadtbad GmbH:

„Die Entscheidungsvariante führt bei geschätzten Investitionen von 1,4 Mio. Euro zu jährlichen Mehrkosten von rd. 100.000 Euro (bei 7.000 Nutzungsfällen), siehe dazu Anlage 1.1.“

Diese Betrachtung ist komplett irreführend. Wenn zur Attraktivitätssteigerung über die Becken- und Wasseraufbereitung hinaus etwa weitere 0,8 Mio Euro in Gebäude-sanierungen, Warmwasseraufbereitung, Modernisierung der Außenanlage und Grünflächen investiert wird, dann ist mit deutlich höheren Besucherzahlen zu rechnen. Das dann komplett erneuerte Bad würde auch aus den südlichen Einzugsbereichen von Gifhorn und dem Norden von Braunschweig genutzt werden. Insofern würde dies mindestens zu einer Verdopplung der Besucherzahlen führen. Basis der Kalkulation in Anlage 1.1. müssen dann 15.000 Besucher und mehr sein!

Um jedoch die Betriebskosten in einem akzeptablen Rahmen zu halten, favorisiert der Förderverein eine notwendige Sanierung von Becken und Wassertechnik und möchte weitere Maßnahmen genau deshalb in einem vertretbaren Umfang halten.

Unsere Zusammenfassung:

Becken und Wassertechnik sind im Sommerbad Waggum sanierungsbedürftig. Darüber besteht mit der Stadtbad GmbH Einvernehmen. Der Umfang dieses Bauabschnitts bewegt sich nach Schätzungen des Fördervereins und der Stadtbad GmbH zwischen 0,53 bis 0,6 Mio. Euro. Weitere Maßnahmen dienen vor allem der Attraktivitätssteigerung des Bades und können in übersichtlichen kleinen Bauabschnitten durchgeführt werden. Der Umfang ist jedoch in der Höhe vom Ziel abhängig. Der Förderverein schätzt diese weiteren Baumaßnahmen auf weniger als 200.000 Euro und wird sich in der Hälfte durch Eigenleistung und Spendenaktionen beteiligen.

Mit freundlichen Grüßen

Prof. Dr.-Ing. Gert Bikker
(Vorsitzender Förderverein Schwimmbad Waggum e.V.)