

# Stadt Braunschweig

TOP
Datum 7. Nov. 2011

Der Oberbürgermeister  
FB Stadtplanung und Umweltschutz  
61.5

Drucksache  
14754/11

## Vorlage

Beratungsfolge	Sitzung			Beschluss			
	Tag	Ö	N	angenommen	abgelehnt	geändert	passiert
Planungs- und Umweltausschuss	30.11.2011	X					
Verwaltungsausschuss	06.12.2011		X				
<b>Rat</b>	13.12.2011	X					

Beteiligte Fachbereiche / Referate / Abteilungen	Beteiligung des Referates 0140	Anhörungsrecht des Stadtbezirksrats	Vorlage erfolgt aufgrund Vorschlag/Anreg.d.StBzR
	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein

### als Mitteilung:

StBezRat 213 Südstadt - Rautheim - Mascherode

22.11.2011    Ö

Überschrift, Beschlussvorschlag

### 104. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Braunschweig „Roselies-Süd“

Stadtgebiet östlich des Möncheweges und südlich der ehemaligen Roselies-Kaserne  
Behandlung der Stellungnahmen, Planbeschluss

- „1. Die während der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen sind entsprechend den Vorschlägen der Verwaltung gemäß Anlage 3 und 4 zu behandeln.
2. Für das im Betreff bezeichnete Stadtgebiet wird die 104. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Braunschweig mit der dazu gehörigen Begründung mit Umweltbericht in der anliegenden Fassung beschlossen.“

Dem beiliegenden Entwurf des Änderungsplanes und der Begründung mit Umweltbericht sind Gegenstand der Änderung, Ziel, Zweck und wesentliche Auswirkungen der Planänderung zu entnehmen.

Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB hat in der Zeit vom 9. März bis 11. April 2011 stattgefunden. Die für die Maßstabsebene des Flächennutzungsplanes bedeutenden Inhalte der Stellungnahmen wurden teilweise in die Planunterlagen aufgenommen.

Der Entwurf der 104. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Braunschweig hat gemäß § 3(2) BauGB in der Zeit vom 16. September bis 17. Oktober 2011 öffentlich ausgelegen. Während der öffentlichen Auslegung sind die in der Anlage 4 aufgelisteten Stellungnahmen eingegangen. Die Planunterlagen sind entsprechend angepasst worden.

Der Entwurf der 104. Änderung des Flächennutzungsplanes wird zum Beschluss empfohlen.

Folgende Anlagen sind Bestandteil dieser Vorlage:

- Anlage 1: Begründung und Umweltbericht
- Anlage 2: Änderungsplan
- Anlage 3: Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
- Anlage 4: Behandlung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB

I.V.

gez.

Sommer